

La protección de sus datos personales es muy importante para nosotros, por tal motivo **Efecto Senda S. de R.L.** conocida como **Senda Bienes Raíces®** a elaborado este Aviso de Privacidad para dar cumplimiento a la **Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares**, el cual tiene como fin informarle sobre los datos personales que recabamos de usted y su manejo.

Al solicitar alguno de nuestros servicios requeriremos información personal, que varía según el caso, estos datos son:

- Datos de Identificación Personal como nombre completo, domicilio personal y laboral, fecha de nacimiento, número celular y/o telefónico y correo electrónico.
- Datos Patrimoniales como bienes muebles e inmuebles, entre otros.
- Datos Financieros como cuentas bancarias, créditos e hipotecas.
- Información sobre su cónyuge, herederos, legatarios y beneficiarios.
- Comprobantes oficiales que acrediten su identidad y la información que usted declara, así como su IFE o INE, PASAPORTE, CURP, RFC, FM (en su caso) entre otros.
- Documentación de soporte para otorgar la prestación del servicio de asesoría, promoción, mediación y gestión para la renta o venta de su propiedad.

Senda Bienes Raíces® recaba y usa sus datos personales para brindar los servicios que ha solicitado y dar cumplimiento a lo siguiente:

- Confirmar su identidad con el objetivo de determinar la factibilidad de iniciar una relación comercial.
- Dar cumplimiento a las obligaciones que deriven de los Contratos de Prestación de Servicios, que celebramos con nuestros clientes.
- Entender y atender sus necesidades de carácter inmobiliario o de negocio, ya sea como propietario de un inmueble en promoción o como cliente para asesoría en la compra o renta de algún inmueble.
- Otorgar seguridad y certeza jurídica a los hechos y actos que celebra, como pueden ser operaciones traslativas de dominio relativas a compraventas, donaciones, permutas, adjudicaciones por herencia, adjudicaciones por remate, fideicomisos, constituciones de regímenes de propiedad en condominio, testamentos, trámites sucesorios, hipotecas, cancelaciones de hipotecas, ratificaciones de firmas, fes de hechos, cotejo de documentos, entre otros.
- Brindarle cualquier tipo de asesoría.
- Verificar la información que nos proporciona.
- Dar Cumplimiento a la legislación aplicable.

Hacemos de su conocimiento que sus datos personales no serán transferidos a terceros, también le informo que no hacemos envío alguno de comunicados y promociones distintos al servicio profesional que prestamos. En ese sentido, su información puede ser compartida únicamente con diversas autoridades, dependencias gubernamentales, Notarías y otras Empresas relacionadas para efectos de llevar a cabo el servicio profesional solicitado. Si usted no manifiesta su oposición para que sus datos personales sean tratados en los términos del presente aviso, se entenderá que ha otorgado su consentimiento para ello.

Generalidades:

- Los precios de los inmuebles publicados están sujetos a cambio sin aviso.
- Las promociones publicadas están sujetas a cambio sin previo aviso.
- No nos hacemos responsables si la información disponible en el sitio web www.sendabienesraices.com no es exacta, completa o actual.
- Senda Bienes Raíces® no se hace responsable de cambios en los colores, acabados, equipamientos y medidas de los inmuebles que promueve.
- Nos reservamos el derecho de modificar o discontinuar cualquier inmueble anunciado (o cualquier parte de su contenido) en cualquier momento sin aviso previo.
- Senda Bienes Raíces® no utiliza Cookies en su sitio web.

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones por lo cual nos comprometemos a mantenerlo informado de tal situación en la sección **Aviso de Privacidad** de nuestro sitio web: www.sendabienesraices.com